

Verbindliches Mietanbot

zu Objekt

Ich/Wir,, geb. am

wohnhaft in

Staatsbürgerschaft, Beruf

E-Mail, Tel.

unterbreite/n mit heutigem Datum das verbindliche Angebot das oben angeführte Objekt ab zu nachfolgenden Bedingungen zu mieten.

Das angeführte Objekt verfügt über ...

- | | | | |
|---|---------------------------------------|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Zimmer | <input type="checkbox"/> Küche | <input type="checkbox"/> Badezimmer | <input type="checkbox"/> Vorraum |
| <input type="checkbox"/> Abstellraum | <input type="checkbox"/> Kellerabteil | <input type="checkbox"/> Balkon / Terrasse | <input type="checkbox"/> Garten |
| <input type="checkbox"/> Kfz-Abstellplatz | <input type="checkbox"/> Garage | | |
| <input type="checkbox"/> sonstiges: | | | |

Das Mietverhältnis wird befristet auf Jahre abgeschlossen.

Der monatliche Mietzins (inklusive MwSt.) beträgt EUR und beinhaltet

- Hauptmietzins* EUR
- Betriebskostenkonto EUR
- Mehrwertsteuer EUR
- Weitere zwischen den Parteien monatlich

zu leistende Entgelte

- EUR
 - EUR
 - EUR
 - EUR
- insgesamt monatlich EUR

* Der Mietzins ist wertgesichert und wird nach dem aktuellen Verbraucherpreisindex tourlich angepasst.

Als Inventar im Mietzins eingeschlossen ist/sind ...

.....
.....

Als Kautionsbetrag wird ein Betrag in Höhe von EUR vereinbart, welcher bei Vertragsunterfertigung in bar beim Vermieter zu hinterlegen ist. Die Kautionsrückgabe erfolgt nach ordnungsgemäßer Rückgabe des angeführten Objektes rückerstattet.

Ich/Wir verpflichte/n mich/uns, das angeführte Objekt auf eigene Kosten in gutem und brauchbarem Zustand zu erhalten. Untervermietung, gewerbliche Nutzung, bauliche Veränderungen und das Halten von Haustieren bedürfen der ausdrücklichen Genehmigung des Vermieters.

Die Mieterseite stellt der Vermieterseite das rechtsverbindliche Angebot, das angeführte Mietobjekt zu den angeführten Konditionen zu mieten. Mit Annahme des Angebotes durch den Vermieter kommt zunächst ein Vorvertrag zustande. Die Vertragsparteien verpflichten sich damit, einen schriftlichen Mietvertrag zu den angeführten Bedingungen innerhalb der Annahmefrist abzuschließen. Der Mietvertrag kommt sohin erst mit Unterfertigung der schriftlichen Vertragsurkunde durch die Vertragsparteien zustande.

Ich/Wir halte/n mich/uns als Mietanbotsteller dem Vermieter gegenüber bis einschließlich an dieses Angebot gebunden.

....., am.....
Anbotsteller (Mieter)

Ich (Wir) als Vermieter nehme(n) obiges Angebot vollinhaltlich an:

....., am.....
Vermieter